

Soci

GIGETTO FURLOTTI
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

ANDREA PELLEGRINO
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

LUCA MONTALI
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

FEDERICO BOTTRIGHI
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

LETIZIA BELLÌ
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

PAOLO PERCALLI
Consulente del Lavoro
Conciliatore Professionale

MARTA VITALI
Consulente del Lavoro

PAOLO DELIETI
Avvocato
Patrocinante in Cassazione

ANGELICA CISARRI
Avvocato

MASSIMO ZERBINI
Avvocato

Associati

DANIELA GABURA
Dottore Commercialista

FRANCESCA SANTINI
Consulente del Lavoro

FILIPPO MATTIOLI
Avvocato

FILIPPO CALLEGARO
Avvocato

OGGETTO: Novità del c.d. “Decreto Milleproroghe” dopo la conversione in legge

A seguito della conversione in legge del D.L. 198/2022 (c.d. “Decreto Milleproroghe”) sono entrate in vigore le seguenti disposizioni.

Credito d’imposta beni strumentali

Il termine entro il quale investire in beni materiali ed immateriali nuovi “generici” (diversi da quelli in Tabella A e B della L. 232/2016), prenotati entro il 31.12.2022, per maturare il credito di imposta del 6%, viene prorogato dal 30.06.2023 al 30.11.2023; mentre, per i beni strumentali nuovi “Industria 4.0” (Tabella A della L. 232/2016), per maturare un credito di imposta del 40%, dal 30.09.2023 al 30.11.2023.

Colonnine di ricarica

È esteso fino al **2024** il contributo dell’80% per l’installazione delle “colonnine” per la ricarica dei veicoli elettrici.

Terzo settore

Il termine entro il quale adeguare i propri statuti alle disposizioni del Codice del Terzo Settore (di cui il D.lgs. 117/2017) tramite modalità semplificata di approvazione in assemblea ordinaria viene differito al 31.12.2023.

Assemblee a distanza

La possibilità di svolgere l’assemblea mediante mezzi di telecomunicazione e di votare per via elettronica o per corrispondenza vengono prorogate fino al 31.07.2023.

Stralcio dei debiti

L’annullamento automatico dei debiti inferiori ai 1.000 euro, la cui riscossione è affidata all’Agente nel periodo 2000-2015, è prorogato dal 31.03.2023 al 30.04.2023.

Sconto in fattura/cessione del credito

Il termine per l’esercizio dell’opzione per lo sconto in fattura oppure per la cessione del credito relativo alle spese per interventi edilizi e di riqualificazione energetica originariamente previsto entro il 16.03.2023, slitta al 31.03.2023¹.

Fideiussione su immobili da costruire

Il nuovo modello standard del contratto di fideiussione su un immobile da costruire (art. 389, co.3 del D.lgs. 14/2019) non si applica per immobili il cui titolo edilizio è stato rilasciato prima del 05.11.2022.

Contributi in nota integrativa

Il termine per non incorrere in sanzioni per la mancata pubblicità di sovvenzioni o contributi pubblici di importo pari o superiore a 10.000 euro sul proprio sito o in Nota integrativa (art. 1, co.125-ter della L.124/2017) viene prorogato all’01.01.2024.

¹ Si ricorda che l’opzione per lo sconto in fattura o per la cessione del credito è esercitabile per gli interventi iniziati entro il 16.02.2023.

Fatture elettroniche

Il divieto dell'emissione di fatture elettroniche per farmacie, medici e centri veterinari viene esteso anche per il 2023.

Sospensione degli ammortamenti

Viene autorizzata anche per l'esercizio 2022 la facoltà di sospensione dell'imputazione contabile dell'ammortamento per immobilizzazioni materiali e immateriali.

Prima casa

La decorrenza dei termini² per le agevolazioni "prima casa" viene sospesa tra il 01.04.2022 e il 30.10.2023.

Perdite d'esercizio

È stata estesa fino al 31.12.2022 la non applicabilità delle disposizioni inerenti ai comportamenti da assumere da parte delle società in caso di perdita che riduca il capitale sociale per oltre un terzo.

Lo studio resta a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento a riguardo.

Luca Montali

² I termini riguardano il periodo di 18 mesi entro cui l'acquirente della "prima casa" deve trasferire la propria residenza nel comune di ubicazione dell'immobile acquistato e il periodo di 12 mesi entro cui il contribuente deve ricorrere alla cessione della propria "prima casa" per mantenere le agevolazioni, nel caso di acquisto di un nuovo immobile.