

CIRCOLARE DI STUDIO

Soci

GIGETTO FURLOTTI
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

FABRIZIO PIZZOLA
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

ANDREA PELLEGRINO
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

LUCA MONTALI
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

FEDERICO BOTTRIGHI
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

PAOLO PERCALLI
Consulente del Lavoro
Conciliatore Professionale

PAOLO DELIETI
Avvocato

ANGELICA CISARRI
Avvocato

Associati

LETIZIA BELLI
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

MARTA VITALI
Consulente del Lavoro

MASSIMO ZERBINI
Avvocato

FILIPPO MATTIOLI
Avvocato

Consulente

FILIPPO CALLEGARO
Avvocato

60/2020

Parma, 10 novembre 2020

OGGETTO: DL Ristori – Cancellazione seconda rata IMU

In considerazione degli effetti connessi all'emergenza epidemiologica da Covid-19, il decreto Ristori interviene estendendo l'esonero dal pagamento del saldo IMU 2020 per gli immobili e le relative pertinenze in cui si esercitano le attività interessate dalle nuove misure restrittive (indicate nell'Allegato 1), a condizione che i proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate.

Ambito oggettivo

La cancellazione del versamento della seconda rata IMU 2020 introdotta dall'art. 9 del DL Ristori riguarda immobili e relative pertinenze.

Ambito soggettivo

È richiesto dalla norma che i proprietari degli immobili dispensati dal versamento del saldo IMU 2020 siano al tempo stesso anche i gestori delle attività esercitate negli immobili esonerati.

Soci

GIGETTO FURLOTTI
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

FABRIZIO PIZZOLA
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

ANDREA PELLEGRINO
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

LUCA MONTALI
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

FEDERICO BOTTRIGHI
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

PAOLO PERCALLI
Consulente del Lavoro
Conciliatore Professionale

PAOLO DELIETI
Avvocato

ANGELICA CISARRI
Avvocato

Associati

LETIZIA BELLI
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

MARTA VITALI
Consulente del Lavoro

MASSIMO ZERBINI
Avvocato

FILIPPO MATTIOLI
Avvocato

Consulente

FILIPPO CALLEGARO
Avvocato

Pertanto, al fine di individuare gli immobili e le relative pertinenze oggetto di esonero si rinvia alla tabella delle attività, individuate con il codice ATECO, nell'Allegato 1 del DL Ristori.

La cancellazione del versamento della seconda rata IMU 2020 introdotta dall'art. 9 del DL Ristori si aggiunge all'annullamento del versamento della seconda rata IMU 2020 introdotto con il DL Agosto (art. 78 DL 104/2020) riguardante:

- a) immobili adibiti a stabilimenti balneari marittimi, lacuali e fluviali, nonché immobili degli stabilimenti termali;
- b) immobili rientranti nella categoria catastale D/2 e relative pertinenze, immobili degli agriturismi, dei villaggi turistici, degli ostelli della gioventù, dei rifugi di montagna, delle colonie marine e montane, degli affittacamere per brevi soggiorni, delle case e appartamenti per vacanze, dei bed & breakfast, dei residence e dei campeggi, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate;
- c) immobili rientranti nella categoria catastale D in uso da parte di imprese esercenti attività di allestimenti di strutture espositive nell'ambito di eventi fieristici o manifestazioni;
- d) immobili rientranti nella categoria catastale D/3 destinati a spettacoli cinematografici, teatri e sale per concerti e spettacoli, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate;
- e) immobili destinati a discoteche, sale da ballo, night-club e simili, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate.

Soci

GIGETTO FURLOTTI
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

FABRIZIO PIZZOLA
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

ANDREA PELLEGRINO
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

LUCA MONTALI
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

FEDERICO BOTTRIGHI
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

PAOLO PERCALLI
Consulente del Lavoro
Conciliatore Professionale

PAOLO DELIETI
Avvocato

ANGELICA CISARRI
Avvocato

Associati

LETIZIA BELLI
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

MARTA VITALI
Consulente del Lavoro

MASSIMO ZERBINI
Avvocato

FILIPPO MATTIOLI
Avvocato

Consulente

FILIPPO CALLEGARO
Avvocato

Lo Studio resta a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento a riguardo.

Letizia Belli

Allegato 1 - Elenco codici attività ammessi al contributo e misura

Codice attività	Descrizione	Percentuale di aiuto
493210	Trasporto con taxi	100%
493220	NCC, trasporto mediante noleggio di autovetture da rimessa con conducente	100%
493901	Gestioni di funicolari, ski-lift e seggiovie se non facenti parte dei sistemi di transito urbano o sub-urbano	200%
551000	Alberghi	150%
552010	Villaggi turistici	150%
552020	Ostelli della gioventù	150%
552030	Rifugi di montagna	150%
552040	Colonie marine e montane	150%
552051	Affittacamere per brevi soggiorni, case ed appartamenti per vacanze, bed and breakfast, residence	150%
552052	Attività di alloggio connesse alle aziende agricole (agriturismo)	150%
553000	Aree di campeggio e aree attrezzate per camper e roulotte	150%
559020	Alloggi per studenti e lavoratori con servizi accessori di tipo alberghiero	150%
561011	Ristorazione con somministrazione	200%
561012	Attività di ristorazione connesse alle aziende agricole	200%

Soci

GIGETTO FURLOTTI
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

FABRIZIO PIZZOLA
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

ANDREA PELLEGRINO
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

LUCA MONTALI
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

FEDERICO BOTTRIGHI
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

PAOLO PERCALLI
Consulente del Lavoro
Conciliatore Professionale

PAOLO DELIETI
Avvocato

ANGELICA CISARRI
Avvocato

Associati

LETIZIA BELLI
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

MARTA VITALI
Consulente del Lavoro

MASSIMO ZERBINI
Avvocato

FILIPPO MATTIOLI
Avvocato

Consulente

FILIPPO CALLEGARO
Avvocato

561030	Gelaterie e pasticcerie	150%
561041	Gelaterie e pasticcerie ambulanti	150%
561042	Ristorazione ambulante	200%
561050	Ristorazione su treni e navi	200%
562100	Catering per eventi, banqueting	200%
563000	Bar e altri esercizi simili senza cucina	150%
591300	Attività di distribuzione cinematografica, di video e di programmi televisivi	200%
591400	Attività di proiezione cinematografica	200%
749094	Agenzie ed agenti o procuratori per lo spettacolo e lo sport	200%
773994	Noleggio di strutture e attrezzature per manifestazioni e spettacoli: impianti luce ed audio senza operatore, palchi, stand ed addobbi luminosi	200%
799011	Servizi di biglietteria per eventi teatrali, sportivi ed altri eventi ricreativi e d'intrattenimento	200%
900101	Attività nel campo della recitazione	200%
900109	Altre rappresentazioni artistiche	200%
900201	Noleggio con operatore di strutture ed attrezzature per manifestazioni e spettacoli	200%
900209	Altre attività di supporto alle rappresentazioni artistiche	200%
900309	Altre creazioni artistiche e letterarie	200%
900400	Gestione di teatri, sale da concerto e altre strutture artistiche	200%
799019	Altri servizi di prenotazione e altre attività di assistenza turistica non svolte dalle agenzie di viaggio nca	200%
799020	Attività delle guide e degli accompagnatori turistici	200%

Soci

GIGETTO FURLOTTI
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

FABRIZIO PIZZOLA
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

ANDREA PELLEGRINO
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

LUCA MONTALI
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

FEDERICO BOTTRIGHI
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

PAOLO PERCALLI
Consulente del Lavoro
Conciliatore Professionale

PAOLO DELIETI
Avvocato

ANGELICA CISARRI
Avvocato

Associati

LETIZIA BELLI
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

MARTA VITALI
Consulente del Lavoro

MASSIMO ZERBINI
Avvocato

FILIPPO MATTIOLI
Avvocato

Consulente

FILIPPO CALLEGARO
Avvocato

823000	Organizzazione di convegni e fiere	200%
855209	Altra formazione culturale	200%
931110	Gestione di stadi	200%
931120	Gestione di piscine	200%
931130	Gestione di impianti sportivi polivalenti	200%
931190	Gestione di altri impianti sportivi nca	200%
931200	Attività di club sportivi	200%
931300	Gestione di palestre	200%
931910	Enti e organizzazioni sportive, promozione di eventi sportivi	200%
931999	Altre attività sportive nca	200%
960410	Servizi di centri per il benessere fisico esclusi gli stabilimenti termali	200%
960420	Stabilimenti termali	200%
920009	Altre attività connesse con le lotterie e le scommesse (comprende le sale bingo)	200%
932100	Parchi di divertimento e parchi tematici	200%
932910	Discoteche, sale da ballo, night-club e simili	400%
932930	Sale giochi e biliardi	200%
932990	Altre attività di intrattenimento e di divertimento nca	200%
949920	Attività di organizzazioni che perseguono fini culturali, ricreativi e la coltivazione di hobby	200%
949990	Attività di altre organizzazioni associative nca	200%
960905	Organizzazione di feste e cerimonie	200%