

*Soci*

GIGETTO FURLOTTI  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

FABRIZIO PIZZOLA  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

ANDREA PELLEGRINO  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

LUCA MONTALI  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

PAOLO PERCALLI  
Consulente del Lavoro  
Conciliatore Professionale

PAOLO DELIETI  
Avvocato

*Associati*

LETIZIA BELLI  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

FEDERICO BOTTRIGHI  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

OLGA ALLODI  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

MARTA VITALI  
Consulente del Lavoro

MICHELA BERGNOLI  
Consulente del Lavoro

MASSIMO ZERBINI  
Avvocato

ANGELICA CISARRI  
Avvocato

CRISTINA AFFANI  
Avvocato

CIRCOLARE DI STUDIO 10/2018

Parma, 4 aprile 2018

**OGGETTO: DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER LA PREDISPOSIZIONE DELLA  
DICHIARAZIONE DEI REDDITI PER L'ANNO 2017**

Gentile Cliente,

di seguito si illustrano le principali novità introdotte dalla Finanziaria 2018, le agevolazioni fiscali prorogate fino al 31.12.2018 e l'elenco dei documenti occorrenti per la compilazione del Modello 730/2018 e del Modello Unico Persone Fisiche 2018 – redditi 2017.

**PARTE 1 - NOVITA' INTRODOTTE DALLA FINANZIARIA 2018**

• **Bonus Verde**

È stata introdotta per l'anno 2018 una nuova detrazione IRPEF, nella misura del 36%, su una spesa massima di Euro 5.000 per unità immobiliare ad uso abitativo sulla quale sono effettuati interventi di:

- “sistemazione a verde” di aree scoperte private di edifici esistenti, unità immobiliari, pertinenze o recinzioni, impianti di irrigazione e realizzazione pozzi;
- Realizzazione di coperture a verde e di giardini pensili.

La detrazione, ripartita in 10 rate annuali di pari importo a decorrere dall'anno di sostenimento, spetta a condizione che i pagamenti siano effettuati tramite strumenti idonei a consentire la tracciabilità delle operazioni. La detrazione spetta anche per gli interventi effettuati su parti comuni esterne di edifici condominiali nonché per le spese di progettazione e manutenzione connesse all'esecuzione degli interventi agevolati.

**Soci**

**GIGETTO FURLOTTI**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**FABRIZIO PIZZOLA**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**ANDREA PELLEGRINO**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**LUCA MONTALI**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**PAOLO PERCALLI**  
Consulente del Lavoro  
Conciliatore Professionale

**PAOLO DELIETI**  
Avvocato

**Associati**

**LETIZIA BELLI**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**FEDERICO BOTTRIGHI**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**OLGA ALLODI**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**MARTA VITALI**  
Consulente del Lavoro

**MICHELA BERGNOLI**  
Consulente del Lavoro

**MASSIMO ZERBINI**  
Avvocato

**ANGELICA CISARRI**  
Avvocato

**CRISTINA AFFANI**  
Avvocato

• **Abbonamento trasporto pubblico**

È stata introdotta una nuova detrazione IRPEF pari 19% delle spese sostenute dal 2018, per un importo annuo non superiore ad Euro 250, per l'acquisto di abbonamenti ai servizi di trasporto pubblico locale/regionale e interregionale, anche nell'interesse dei soggetti a carico.

• **Redditi figli a carico di età non superiore a 24 anni**

In sede di approvazione delle Legge di Bilancio 2018 è stato innalzato ad Euro 4 mila il limite di reddito per essere considerati fiscalmente a carico per figli di età non superiore a 24 anni.

Il nuovo limite decorre dal 01.01.2019.

• **Detrazione IRPEF polizze assicurative per calamità naturali**

Dal 01.01.2018 viene riconosciuta la detrazione IRPEF del 19% dei premi pagati per le assicurazioni aventi ad oggetto il rischio di eventi calamitosi stipulate relativamente alle unità immobiliari ad uso abitativo.

**PARTE 2 – AGEVOLAZIONI FISCALI PROROGATE DALLA LEGGE DI STABILITA' 2018**

• **Detrazione 50% Ristrutturazione**

La legge n. 205/2017 (legge di bilancio 2018), ha prorogato fino al 31 dicembre 2018 la possibilità di usufruire della detrazione Irpef del 50% sulle spese sostenute per gli interventi di recupero del patrimonio edilizio fino al limite massimo di spesa di Euro 96.000 per unità immobiliare.

Dal 1° gennaio 2019 la detrazione tornerà alla misura ordinaria del 36% e con limite di spesa di Euro 48.000 per unità immobiliare.

La legge di bilancio 2018 ha prorogato anche la detrazione del 50% per l'acquisto di mobili e di grandi elettrodomestici di classe non inferiore alla A+ (A per i forni), finalizzati all'arredo di immobili oggetto di ristrutturazione edilizia fino ad un limite massimo di spesa di Euro 10.000, a condizione che l'intervento di ristrutturazione sia iniziato a decorrere dall'1.01.2017.

Le sopra citate detrazioni vengono ripartite in dieci quote annuali di pari importo a partire dall'anno di sostenimento delle spese e in quelli successivi.

**Soci**

**GIGETTO FURLOTTI**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**FABRIZIO PIZZOLA**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**ANDREA PELLEGRINO**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**LUCA MONTALI**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**PAOLO PERCALLI**  
Consulente del Lavoro  
Conciliatore Professionale

**PAOLO DELIETI**  
Avvocato

**Associati**

**LETIZIA BELLI**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**FEDERICO BOTTRIGHI**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**OLGA ALLODI**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**MARTA VITALI**  
Consulente del Lavoro

**MICHELA BERGNOLI**  
Consulente del Lavoro

**MASSIMO ZERBINI**  
Avvocato

**ANGELICA CISARRI**  
Avvocato

**CRISTINA AFFANI**  
Avvocato

Si ricorda infine che con la Finanziaria 2017 aveva già prorogata fino al 31.12.2021 la detrazione spettante per gli interventi di ristrutturazione edilizia effettuati su edifici ubicati nelle zone sismiche ad alta pericolosità (zone 1 e 2) e bassa pericolosità (zona 3), adibiti ad abitazione e ad attività produttive, sostenute dal 01.01.2017 al 31.12.2021. La suddetta detrazione viene ripartita in cinque quote annuali di pari importo nell'anno di sostenimento delle spese e in quelli successivi. Qualora dalla realizzazione dei sopra citati interventi derivi una riduzione del rischio sismico che determini il passaggio ad una classe di rischio inferiore, la detrazione dall'imposta spetta nella misura del 70% della spesa sostenuta. Ove l'intervento consenta il passaggio a due classi di rischio inferiori, la detrazione spetta nella misura dell'80%. Nel caso in cui gli interventi sopra citati vengano realizzati su parti comuni di edifici condominiali le detrazioni dall'imposta spettano, rispettivamente, nella misura del 75% e dell'85%. Per questa tipologia di interventi il legislatore ha inoltre introdotto la possibilità per i contribuenti di optare, in luogo alla detrazione, per la cessione del credito d'imposta ai fornitori che hanno eseguito gli interventi ovvero ad altri soggetti privati (diversi da istituti di credito e intermediari finanziari) con la facoltà di successiva cessione del credito.

• **Detrazione 65% - Risparmio energetico**

La legge di stabilità 2018 ha prorogato fino al 31 dicembre 2018 la detrazione Irpef del 65% spettante per la generalità degli interventi di riqualificazione energetica ed ha confermato la riduzione al 50% della detrazione per le spese sostenute dal 01.01.2018 per:

- Acquisto e posa in opera di finestre comprensive di infissi;
- Acquisto e posa in opera di schermature solari;
- Acquisto e posa in opera di impianti di climatizzazione invernale dotati di generatori di calore alimentati da biomasse combustibili;
- Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di caldaie a condensazione con efficienza almeno pari alla classe A di prodotto prevista dal Regolamento delegato (UE) n. 811/2013

Si ricorda che la detrazione del 65% spettante per gli interventi di riqualificazione energetica effettuati sulle parti comuni condominiali o che interessano tutte le unità immobiliari di cui si compone il condominio era già prorogata fino al 31.12.2021 dalla Finanziaria 2017.

Le varie tipologie di interventi finalizzati al risparmio energetico possono essere così sintetizzate:

**Soci**

**GIGETTO FURLOTTI**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**FABRIZIO PIZZOLA**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**ANDREA PELLEGRINO**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**LUCA MONTALI**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**PAOLO PERCALLI**  
Consulente del Lavoro  
Conciliatore Professionale

**PAOLO DELIETI**  
Avvocato

**Associati**

**LETIZIA BELLI**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**FEDERICO BOTTRIGHI**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**OLGA ALLODI**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**MARTA VITALI**  
Consulente del Lavoro

**MICHELA BERGNOLI**  
Consulente del Lavoro

**MASSIMO ZERBINI**  
Avvocato

**ANGELICA CISARRI**  
Avvocato

**CRISTINA AFFANI**  
Avvocato

**Anno 2018**

TIPO DI INTERVENTO	VALORE MASSIMO DI DETRAZIONE	PERCENTUALE DETRAZIONE	LIMITE MASSIMO DI SPESA
Riqualificazione energetica edifici esistenti	100.000	65%	153.846
Involucro edifici esistenti (pareti, finestre comprensive di infissi,...)	60.000	50%	120.000
Installazione pannelli solari	60.000	65%	92.308
Sostituzione impianti di climatizzazione invernale	30.000	50%	60.000
Acquisto e posa in opera di schermature solari elencato nell'allegato M del DLgs 311/2006	60.000	65%	92.308
Acquisto e posa in opera di impianti di climatizzazione invernale dotati di generatori di calore alimentati da biomasse combustibili	30.000	50%	60.000
Acquisto, installazione e messa in opera di dispositivi multimediali per il controllo da remoto degli impianti di riscaldamento o produzione di acqua calda o di climatizzazione delle unità abitative	Non previsto limite massimo		

**Dal 2019**

TIPO DI INTERVENTO	VALORE MASSIMO DI DETRAZIONE	PERCENTUALE DETRAZIONE	LIMITE MASSIMO DI SPESA
Riqualificazione energetica edifici esistenti	100.000	65%	153.846
Involucro edifici esistenti (pareti, finestre comprensive di infissi,...)	60.000	50%	120.000
Installazione pannelli solari	60.000	65%	92.308
Sostituzione impianti di climatizzazione invernale	30.000	50%	60.000
Acquisto e posa in opera di schermature solari elencato nell'allegato M del DLgs 311/2006	60.000	50%	120.000
Acquisto e posa in opera di impianti di climatizzazione invernale dotati di generatori di calore alimentati da biomasse combustibili	30.000	50%	60.000
Acquisto, installazione e messa in opera di dispositivi multimediali per il controllo da remoto degli impianti di riscaldamento o produzione di acqua calda o di climatizzazione delle unità abitative	Non previsto limite massimo		

*Soci*

GIGETTO FURLOTTI  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

FABRIZIO PIZZOLA  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

ANDREA PELLEGRINO  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

LUCA MONTALI  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

PAOLO PERCALLI  
Consulente del Lavoro  
Conciliatore Professionale

PAOLO DELIETI  
Avvocato

*Associati*

LETIZIA BELLI  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

FEDERICO BOTTRIGHI  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

OLGA ALLODI  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

MARTA VITALI  
Consulente del Lavoro

MICHELA BERGNOLI  
Consulente del Lavoro

MASSIMO ZERBINI  
Avvocato

ANGELICA CISARRI  
Avvocato

CRISTINA AFFANI  
Avvocato

- **Bonus Bebè**

La legge di stabilità ha riproposto anche per l'anno 2018 il c.d. "Bonus Bebè" che consiste nell'erogazione di un assegno annuo di Euro 960 per ogni figlio nato, adottato tra il 1° gennaio 2018 e il 31 dicembre 2018. L'assegno verrà corrisposto mensilmente fino al compimento del primo anno del primo anno di età del bambino ovvero fino primo anno di ingresso nel nucleo familiare dello stesso a seguito di adozione. Il bonus spetta a condizione che l'ISEE del nucleo familiare di appartenenza del genitore richiedente sia inferiore ad Euro 25 mila annui.

La domanda per l'ottenimento del bonus dovrà essere presentata esclusivamente in via telematica all'Inps entro 90 giorni dalla nascita del figlio o dalla data d'ingresso del minore nel nucleo familiare a seguito di adozione. La richiesta potrà essere effettuata direttamente dal genitore mediante accesso al sito dell'Inps oppure tramite il Patronato o il Caf.

- **Bonus Renzi**

Rimane invariato a 960 Euro all'anno l'importo del bonus Irpef concesso ai lavoratori dipendenti con un reddito fino a 24.600 Euro. In caso di superamento del predetto limite il credito decresce fino ad azzerarsi al raggiungimento di un reddito complessivo di Euro 26.600.

- **Spese frequenza scuola d'infanzia, scuola primaria e secondaria**

È stato rideterminato il limite delle spese sostenute per la frequenza dei figli alla scuola dell'infanzia, primaria e secondaria (Pubbliche e paritarie private), detraibili nella misura del 19%. Tale limite annuo di spesa è pari ad Euro 717 per l'anno 2017, Euro 786 per l'anno 2018 ed Euro 800 per l'anno 2019.

### **PARTE 3 – DOCUMENTI PER DICHIARAZIONE DEI REDDITI ANNO 2017**

#### **Soci**

**GIGETTO FURLOTTI**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**FABRIZIO PIZZOLA**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**ANDREA PELLEGRINO**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**LUCA MONTALI**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**PAOLO PERCALLI**  
Consulente del Lavoro  
Conciliatore Professionale

**PAOLO DELIETI**  
Avvocato

#### **Associati**

**LETIZIA BELLI**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**FEDERICO BOTTRIGHI**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**OLGA ALLODI**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**MARTA VITALI**  
Consulente del Lavoro

**MICHELA BERGNOLI**  
Consulente del Lavoro

**MASSIMO ZERBINI**  
Avvocato

**ANGELICA CISARRI**  
Avvocato

**CRISTINA AFFANI**  
Avvocato

#### **DICHIARAZIONE PRECOMPILATA**

A partire dal prossimo 16 aprile, l’Agenzia delle Entrate metterà a disposizione dei lavoratori dipendenti e dei pensionati il modello 730 precompilato, predisposto dalla stessa Amministrazione Finanziaria mediante l’utilizzo delle informazioni contenute nella Certificazione Unica, nella dichiarazione dei redditi dell’esercizio precedente, presenti nell’anagrafe tributaria e nelle varie comunicazioni di dati ai quali banche, assicurazioni, entri previdenziali, medici, veterinari sono stati obbligati (quali ad esempio spese sanitarie e veterinarie, interessi passivi mutui prima casa, premi assicurativi, contributi previdenziali).

Il contribuente potrà accedere alla propria dichiarazione precompilata direttamente tramite il sito internet dell’Agenzia delle Entrate (in questo caso è necessario essere in possesso del proprio codice Pin) oppure tramite un Caf o un professionista abilitato.

Il cliente potrà conferire apposito mandato allo Studio per accedere alla propria dichiarazione precompilata, previa sottoscrizione di apposito mandato che dovrà essere consegnato firmato unitamente ad un proprio documento d’identità in corso di validità.

Si ricorda che se il contribuente accetta l’integrale contenuto del 730 precompilato direttamente tramite il sito internet dell’Agenzia, effettuando eventualmente modifiche che non incidono sul calcolo del reddito complessivo o dell’imposta (es. variazione di residenza), non verranno effettuati controlli documentali sugli oneri detraibili e deducibili che sono stati comunicati all’Agenzia delle Entrate.

In tutti gli altri casi (presentazione del 730 precompilato tramite Caf oppure presentazione del 730 ordinario) l’Agenzia delle Entrate potrà effettuare controlli sugli oneri detraibili e deducibili e sarà pertanto necessario conservare la documentazione fino al 31.12.2023.

#### **DOCUMENTAZIONE RELATIVA AI REDDITI PRODOTTI E/O PERCEPITI NEL 2017:**

- indicazione dell’eventuale scelta per la destinazione dell’8, del 5 e del 2 per mille (indicare codice fiscale del beneficiario);
- copia degli atti notarili relativi ad eventuali variazioni di IMMOBILI e TERRENI, avvenute sia nel 2017 che nel 2018 (ad es. vendita, acquisto, successioni, donazioni, ecc.);

*Soci*

GIGETTO FURLOTTI  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

FABRIZIO PIZZOLA  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

ANDREA PELLEGRINO  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

LUCA MONTALI  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

PAOLO PERCALLI  
Consulente del Lavoro  
Conciliatore Professionale

PAOLO DELIETI  
Avvocato

*Associati*

LETIZIA BELLI  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

FEDERICO BOTTRIGHI  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

OLGA ALLODI  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

MARTA VITALI  
Consulente del Lavoro

MICHELA BERGNOLI  
Consulente del Lavoro

MASSIMO ZERBINI  
Avvocato

ANGELICA CISARRI  
Avvocato

CRISTINA AFFANI  
Avvocato

- copia dei contratti di locazione attivi validi per l'anno 2017 (anche se non percepiti) ed eventuali provvedimenti di sfratto;
- copia dei contratti di locazione attivi validi per l'anno 2018;
- locazioni di terreni per usi non agricoli;
- modello/modelli CU 2018 – redditi 2017;
- certificazione dei compensi e delle ritenute relativi a prestazioni occasionali;
- assegni percepiti quale coniuge separato;
- borse di studio e indennità percepite per cariche pubbliche elettive;
- cessioni di quote di partecipazioni in società non quotate effettuate nel 2017.

Importante: allegare copia dell'eventuale perizia di rivalutazione, se effettuata;

- documentazione relativa a utili percepiti per partecipazioni in società;
- redditi degli immobili situati all'estero;
- redditi di fonte estera.

**DOCUMENTAZIONE RELATIVA AGLI ONERI CHE DANNO DIRITTO ALLA DETRAZIONE DI IMPOSTA**

**DEL 19%:**

- Spese per l'acquisto di medicinali: la detrazione spetta se la spesa è certificata da fattura o scontrino parlante che indichi cioè la natura di medicinale o farmaco, la qualità, la quantità e il codice fiscale del destinatario. Si ricorda che gli integratori e i parafarmaci anche se accompagnati da richiesta medica non sono detraibili.
- Spese Specialistiche: ad es. prestazioni chirurgiche, analisi, prestazioni specialistiche, acquisto/affitto protesi sanitarie, importi dei ticket, assistenza infermieristica e riabilitativa, cure e visite di medicina omeopatica, ecc. Si ricorda che per le prestazioni di fisioterapia, kinesiterapia, laserterapia, cure termali, prestazioni chirurgiche, ecc., per beneficiare della detrazione, è necessario allegare alla spesa la prescrizione medica.
- Spese per la frequenza di asili nido;
- Interessi ed altri oneri per mutui, pagati nel 2017, per l'acquisto dell'abitazione principale (certificazione della banca). Solo per i contratti di mutuo stipulati nel 2017 è necessario fornire il contratto di stipula, la fattura del notaio e le spese di perizia tecnica;

**Soci**

**GIGETTO FURLOTTI**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**FABRIZIO PIZZOLA**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**ANDREA PELLEGRINO**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**LUCA MONTALI**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**PAOLO PERCALLI**  
Consulente del Lavoro  
Conciliatore Professionale

**PAOLO DELIETI**  
Avvocato

**Associati**

**LETIZIA BELLI**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**FEDERICO BOTTRIGHI**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**OLGA ALLODI**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**MARTA VITALI**  
Consulente del Lavoro

**MICHELA BERGNOLI**  
Consulente del Lavoro

**MASSIMO ZERBINI**  
Avvocato

**ANGELICA CISARRI**  
Avvocato

**CRISTINA AFFANI**  
Avvocato

- Premi di assicurazione: vita e infortuni. Fornire copia della polizza con indicazione della data di pagamento, data di stipula e tipologia di copertura (vita e/o infortuni, rischio morte e invalidità permanente);
- Tasse scolastiche: istruzione secondaria ed universitarie;
- Spese funebri sostenute per il decesso di persone indipendentemente dal vincolo di parentela sussistente con le stesse;
- Spese per addetti all'assistenza personale: nei casi di non autosufficienza (certificazione medica). Se la spesa è sostenuta per un familiare (anche non a carico), occorre che la ricevuta/fattura riporti il codice fiscale dell'assistito;
- Spese per attività sportiva: praticate da ragazzi dai 5 ai 18 anni;
- Spese di intermediazione immobiliare per l'acquisto dell'abitazione principale;
- Spese per canoni di locazione sostenuti da studenti universitari fuori sede (per fruire della detrazione, l'università deve essere ubicata in un Comune distante almeno 100 Km dal Comune di residenza e, comunque, in una provincia diversa);
- Erogazioni liberali a favore di:
  - movimenti e partiti politici (detrazione d'imposta al 26%);
  - ONLUS (detrazione d'imposta al 26%);
  - società e associazioni sportive dilettantistiche;
  - società di mutuo soccorso;
  - associazioni di promozione sociale
  - a favore delle attività culturali ed artistiche;
  - a favore di enti dello spettacolo e fondazioni operanti nel settore musicale.

Si ricorda che tali erogazioni possono essere detratte solo se effettuate mediante versamento postale, bancario, carta di credito/debito, assegno.

- Spese veterinarie: sostenute per animali da compagnia;
- Contributi versati per il riscatto del corso di laurea.

**DOCUMENTAZIONE RELATIVA AGLI ONERI DEDUCIBILI DAL REDDITO IMPONIBILE:**

- Spese mediche e di assistenza specifica per persone con disabilità;



*Soci*

GIGETTO FURLOTTI  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

FABRIZIO PIZZOLA  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

ANDREA PELLEGRINO  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

LUCA MONTALI  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

PAOLO PERCALLI  
Consulente del Lavoro  
Conciliatore Professionale

PAOLO DELIETI  
Avvocato

*Associati*

LETIZIA BELLI  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

FEDERICO BOTTRIGHI  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

OLGA ALLODI  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

MARTA VITALI  
Consulente del Lavoro

MICHELA BERGNOLI  
Consulente del Lavoro

MASSIMO ZEBINI  
Avvocato

ANGELICA CISARRI  
Avvocato

CRISTINA AFFANI  
Avvocato

- Contributi previdenziali ed assistenziali obbligatori sostenuti nell'interesse proprio o dei familiari fiscalmente a carico (assicurazione INAIL casalinghe);
- Contributi per forme pensionistiche complementari e individuali (D.Lgs. 124/93, es.fondo Fon.Te);
- Assegni periodici corrisposti al coniuge legalmente separato;
- Contributi previdenziali e assistenziali pagati per gli addetti ai servizi domestici (colf, baby sitter, assistenti persone anziane): la documentazione attestante l'importo dei contributi previdenziali a carico del datore di lavoro deve essere richiesta al professionista che elabora il cedolino del lavoratore;
- Contributi versati i fondi integrativi del Servizio Sanitario Nazionale;
- Contributi versati al Consorzio di bonifica locale.

**DETRAZIONI D'IMPOSTA PER INTERVENTI DI RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO/RISPARMIO**

**ENERGETICO:**

- Spese sostenute nel 2017 per interventi di recupero del patrimonio edilizio/risparmio energetico per quali spetta la detrazione (copia fattura e bonifico di pagamento – copia certificazione spese rilasciata dal condominio);
- Spese per l'acquisto di box auto o posti auto pertinenziali: fattura, bonifico di pagamento e dichiarazione del costruttore.

**Si ricorda che per beneficiare della detrazione è necessario che i pagamenti relativi alle spese siano stati effettuati tramite bonifico "speciale" (le cui caratteristiche sono ben note agli Istituti di Credito), dal quale risultino i seguenti dati:**

- a) causale del versamento, con riferimento alla norma;**
- b) codice fiscale del beneficiario della detrazione;**
- c) codice fiscale o numero di partita Iva del beneficiario del pagamento.**

*Soci*

**GIGETTO FURLOTTI**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**FABRIZIO PIZZOLA**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**ANDREA PELLEGRINO**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**LUCA MONTALI**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**PAOLO PERCALLI**  
Consulente del Lavoro  
Conciliatore Professionale

**PAOLO DELIETI**  
Avvocato

*Associati*

**LETIZIA BELLI**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**FEDERICO BOTTRIGHI**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**OLGA ALLODI**  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

**MARTA VITALI**  
Consulente del Lavoro

**MICHELA BERGNOLI**  
Consulente del Lavoro

**MASSIMO ZERBINI**  
Avvocato

**ANGELICA CISARRI**  
Avvocato

**CRISTINA AFFANI**  
Avvocato

La documentazione dovrà essere **consegnata in copia** allo Studio possibilmente entro il giorno 20 aprile 2018.

Lo Studio rimane a disposizione per ogni richiesta di informazioni o chiarimenti che si rendessero necessari e prega i clienti di prendere appuntamento per la consegna dei documenti.

Letizia Belli

Sara Soliani

## RACCOLTA DOCUMENTI DICHIARAZIONE REDDITI ANNO 2017

CLIENTE \_\_\_\_\_

### DATI ANAGRAFICI CONTRIBUENTE

Nome	_____		
Cognome	_____		
C.F.	_____		
Residenza	_____		
<i>(In caso di cambio residenza indicare la data)</i>	_____		
Stato civile	_____		
Dichiarazione congiunta	_____		
Destinazione 5 x mille	_____		
Destinazione 8 x mille	_____		
<i>Indicare i beneficiari nel modello Allegato</i>	_____		
Contatti (telefono, e-mail)	_____		
Codice fiscale del sostituto che effettuerà i conguagli d'imposta	_____		
Dichiarazione anno precedente elaborata dal nostro studio?	SI		NO
Adesione al servizio IMU 2018?	SI		NO

### DICHIARAZIONE PRECOMPILATA

730 Precompilato?	SI		NO
Carta identità in corso di validità	SI		NO

### DATI ANAGRAFICI FAMILIARI

#### CONIUGE

Nome	_____		
Cognome	_____		
C.F.	_____		
A carico	_____		
<i>Se si indicare %</i>	50%		100%

#### FIGLI

**N.B. il figlio può essere interamente a carico solo del genitore che detiene il reddito più alto**

Nome	_____		
Cognome	_____		
C.F.	_____		
Data di nascita	_____		
A carico	_____		
<i>Se si indicare %</i>	50%		100%

Nome	_____		
Cognome	_____		
C.F.	_____		
Data di nascita	_____		
A carico	_____		
<i>Se si indicare %</i>	50%		100%

Nome	_____	
Cognome	_____	
C. F.	_____	
Data di nascita	_____	
A carico	_____	
Se si indicare %	50%	100%

<b>REDDITI</b>		
Redditi da terreni	SI	NO
Redditi da fabbricati	SI	NO
<i>Indicare % di possesso e eventuali variazioni avvenute nel 2017</i>		
Redditi da lavoro dipendente	SI	NO
<i>Specificare se si sono percepiti altri redditi oltre a quelli da CU (es. compensi occasionali)</i>		
Redditi da pensione/disoccupazione (INPS)	SI	NO
Dividendi partecipazioni qualificate	SI	NO
Cessione partecipazioni	SI	NO
Redditi da immobili esteri	SI	NO
Redditi da attività finanziarie detenute all'estero	SI	NO

<b>ONERI DETRAIBILI - DEDUCIBILI</b>		
Spese Sanitarie	SI	NO
<i>In caso di familiare a carico al 50% e di spese a lui intestate indicare la % di ripartizione (anche diversa dal 50%)</i>		
Interessi mutuo abitazione principale	SI	NO
<i>Indicare % _____</i>		
Assicurazione vita	SI	NO
Assicurazione infortuni	SI	NO
Contributi addetti serv. domestici	SI	NO
Contributi riscatto anni laurea	SI	NO
Previdenza complementare	SI	NO
Spese istruzione	SI	NO
Spese funebri	SI	NO
Spese assistenza personale	SI	NO
Spese attività sportive (fino a 18 anni)	SI	NO
Spese intermediazione imm. Ab. Principale	SI	NO
Spese veterinarie	SI	NO
Ricevute erogazioni (es. Onlus)	SI	NO
Ricevute rette asili nido	SI	NO
Detrazione 50% per ristrutturazione	SI	NO
<i>Indicare se relativo ad anni precedenti</i>		
Detrazione 50% per acquisto box auto	SI	NO
Detrazione 65%	SI	NO
Canoni di locazione	SI	NO
Canoni di locazione (Agevolati (L. 431/98)	SI	NO
Canoni di locazione lav. dip. Trasf	SI	NO
Canoni di locazione universitari fuori sede	SI	NO
Assegno periodico (al coniuge; vitalizi)	SI	NO
Bonifica locale	SI	NO